



Jakarta, 22 Februari 2018

Nomor : 019/DNET-CS/II/2018  
Lampiran : -  
Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material

Kepada Yth.

**Otoritas Jasa Keuangan**

Gedung Sumitro Djohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta 10710

U.p : **Bapak Ir. Hoesen M.M**  
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

**PT Bursa Efek Indonesia**

Gedung Bursa Efek Indonesia Tower I  
Jl Jendral Sudirman Kav 52-53  
Jakarta 12190

U.p : **Bapak Kristian Sihar Manullang**  
Kepala Divisi Penilaian Perusahaan

Dengan hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik :	PT Indoritel Makmur International Tbk
Bidang Usaha :	Industri Investasi, perdagangan umum, dan perwakilan, fokus bisnis pada industri konsumen dan ritel di Indonesia.
Alamat :	Gedung Wisma Indocement Lt. 10 Jl. Jenderal Sudirman Kav. 70-71, Jakarta 12910
Telepon :	021- 294 10 709
Faksimili :	021- 294 10 791
Alamat surat elektronik (e-mail) :	corsec@indoritel.do.id
Situs Web :	<a href="http://www.indoritel.co.id">www.indoritel.co.id</a>

1	<b>Tanggal Kejadian</b>	Pada hari Selasa tanggal 20 Februari 2018, PT Indoritel Makmur Internasional Tbk (" <b>Perseroan</b> ") dan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (" <b>Bank Mandiri</b> ") telah menandatangani Perjanjian Gadai Saham.
2	<b>Jenis Informasi atau Fakta Material</b>	Memberikan jaminan utang atas aset-aset Perseroan manapun, dengan nilai keseluruhan tidak lebih dari 50% (lima puluh persen) dari harta kekayaan (aktiva) Perseroan dalam satu tahun buku.
3	<b>Uraian Informasi atau Fakta Material</b>	<p>Sehubungan dengan penerimaan pinjaman dana sebesar Rp2.000.000.000.000,- (Dua Triliun Rupiah) dari Bank Mandiri sebagaimana yang telah Perseroan sampaikan pada Surat Perseroan No. 061/DNET-CS/XII/2017 perihal Laporan Informasi dan Fakta Material tertanggal 22 Desember 2017 dan untuk menjadikan jaminan utang tersebut dengan nilai tidak lebih dari 50% (lima puluh persen) dari harta kekayaan (aktiva) Perseroan dalam satu tahun buku sebagai berikut :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) Gadai Saham sebanyak 443.232.000 lembar saham PT Indomarco Prismatama ("<b>Indomarco</b>");</li> <li>(ii) Gadai Saham sebanyak 637.786.800 lembar saham PT Nippon Indosari Corpindo Tbk ("<b>ROTI</b>");</li> <li>(iii) Gadai Saham sebanyak 357.528.873 lembar saham PT Fastfood Indonesia Tbk ("<b>FAST</b>").</li> </ul>
4	<b>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik</b>	<p><u><i>Dampak terhadap kondisi keuangan Perseroan</i></u></p> <p>Mengagunkan saham milik Perseroan sebagaimana dipersyaratkan oleh Bank Mandiri berdasarkan Perjanjian Pinjaman baik sekarang ataupun di kemudian hari, dengan nilai keseluruhan tidak lebih dari 50% (lima puluh persen) dari harta kekayaan (aktiva) Perseroan dalam satu tahun buku.</p>



Demikian laporan ini disampaikan, dalam rangka memenuhi ketentuan dalam Pasal 4 ayat 1 Peraturan No. 31/POJK.p4/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Keterbukaan Atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, informasi yang sama diumumkan dalam Situs web Perseroan serta situs web Bursa Efek Indonesia.

Hormat kami,

**PT INDORITEL MAKMUR INTERNASIONAL Tbk**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Kiki Yanto Gunawan", is written over a faint, red-outlined rectangular stamp. The stamp contains some illegible text and a circular emblem.

**Kiki Yanto Gunawan**

Corporate Secretary